

BÖLÜM 4

MALİYET VE EKONOMİ

4.1 PROJE MALİYETİ

4.1.1 Maliyet ve Yıllık Giderlerin Hesaplanmasındaki Esaslar

Gölet Gövde Maliyeti ve Sulama Şebekesi Maliyeti hesaplarında, yapımı tamamlanmış projelerin ortalama maliyetlerinden yararlanılmıştır.

Buna göre maksimum 35 metre yüksekliğinde önerilen gölet gövdesi maliyetinin dolusavak ve dipsavak tesisleri ile birlikte 2 milyon TL, basınçlı boru sulama şebekesi de 5.400 TL/ha olarak değerlendirilmeye alınmıştır.

4.1.2 Tesis Masrafları

Tablo 4.1 Tesis Masrafları

a-Gövde Maliyeti (Dolusavak-Dipsavak) (3 Gölet*2.000.000 TL/Adet)	6.000.000 TL
b-Sulama Şebekesi Maliyeti (6.300 Hektar * 5.400 TL/ha)	34.020.000 TL
c-Toplam Tesis Maliyeti	40.020.000TL

4.1.3 Yatırım Masrafları

Tablo 4.2 Yatırım Masrafları

d-Tesis Masrafları Toplamı	40.020.000 TL
e-Genel Masraflar (d * 0,20)	8.004.000 TL
f-Toplam Yatırım Bedeli	48.024.000TL

4.2 PROJE EKONOMİSİ

4.2.1 Yıllık Masraflar

Tablo 4.3 Yıllık Masraflar

Faiz ve Amortisman (d+e)*0.20	9.604.800 TL
İşletme-Bakım-Onarım Gideri (d*0.01)	400.200 TL
Toplam Yıllık Ortalama Masraf (f+g)	10.005.000 TL

4.2.2 Yıllık Fayda

Adiller kocaçay, Göksu ve Haslı Göletleri ve sulama şebekeleri yapım işi gerçekleştirildiğinde 63.000 dekar arazide Yıllık Ulusal Tarım Geliri Artışı 50.542.200 TL olarak hesaplanmıştır (Tablo 2.11)

Tablo 2.11 Eskipazar'da Proje İle Elde Edilen Yıllık Tarım Geliri Artışı

Mevcut Durumda Ulusal Tarım Geliri(TL/da)	129
Proje Öncesi Saha –Nadas var- (da)	45 000
Mevcut Sahadaki Ulusal Tarım Geliri (TL)	5 805 000
Projeli Durumda Ulusal Tarım Geliri(TL/da)	1 040
Proje Sahası (da)	63 000
Projeli Sahadaki Ulusal Tarım Geliri(TL)	65 520 000
Developman Periyodu Katsayısı	0,86
Proje Sahası Ulusal Tarım Gelirinin İndirimli Kıymeti (TL)	56 347 200
Proje İle Elde Edilen Yıllık Ulusal Tarım Geliri Artışı(TL)	50 542 200

4.2.3 Projenin Savunulması

4.2.3.1 Gelir-Gider Oranı

$$R = \frac{\text{Yıllık Ulusal Tarım Geliri Artış}}{\text{Toplam Yıllık Ortalama Masraf}} > 1 \text{ ise Proje Ekonomiktir}$$

$$R = \frac{50.542.200}{10.005.000} = 5,01 > 1 \text{ Proje Ekonomiktir}$$

4.2.3.2 Gelir-Yatırım Oranı

$$R = \frac{\text{Yıllık Ulusal Tarım Geliri Artış}}{\text{Toplam Yatırım Bedeli}}$$

$$R = \frac{50.542.200}{48.024.000} = 1,05$$

4.2.3.3 Yatırım Geri Dönüş Yılı

$$R = \frac{\text{Toplam Yatırım}}{\text{Yıllık Net Gelir (Yıllık Gelir-Yıllık İşletme Maliyeti-Yıllık Toplam Masraf)}}$$

$$R = \frac{48.024.000}{50.542.000 - 10.005.000} = 1,2 \text{ Yıl (2 yıldan az)}$$

4.2.3.4 Gelir Artış Oranı

Tablo 2.10 Proje İle 1 Dekarda Sağlanan Ulusal Tarım Geliri Artışı

Projeli Koşullarda Ulusal Tarım Geliri TL/da	Mevcut Koşullarda Ulusal Tarım Geliri TL/da	Proje İle Artan Ulusal Tarım Geliri TL/da	İnkişaf İnkışaf Periyodu Emsali	İnkişaf İnkışaf Periyodu Emsali
1.040	129	911	0,86	783

$$R = \frac{911}{129} = 7,06$$

DSİ verilerine göre; Kuru Tarımdan Sulu Tarıma geçişte Tarımsal Gelir artış Oranı 6 kat olarak belirtilmektedir.

Eskipazar Sulama Projesi ile Gelir Artış Oranının 7,06 kat olarak gerçekleşeceği görülmektedir.